

Le Aziende Informano

Dalla manutenzione reattiva alla protezione antincendio predittiva

Con Sinteso Nova e Cerberus Nova, Siemens integra rivelazione avanzata, cloud e servizi digitali per trasformare manutenzione e gestione della sicurezza

A cura di **Matteo Ornaghi**,
Product Manager Fire Safety, Smart Infrastructure, Siemens Italia

La trasformazione digitale sta ridefinendo il concetto stesso di sicurezza antincendio. Se fino a pochi anni fa il valore di un impianto era legato principalmente alla capacità di rilevare tempestivamente un principio d'incendio, oggi la sfida è garantire continuità operativa, disponibilità del sistema e capacità di prevenire anomalie prima

che si trasformino in criticità. Con **Sinteso Nova e Cerberus Nova**, Siemens introduce una nuova generazione di sistemi antincendio intelligenti e connessi, capaci non solo di rivelare un incendio, ma anche di generare dati e trasformarli in informazioni utili per operatori, manutentori, progettisti e responsabili della sicurezza.

SIEMENS

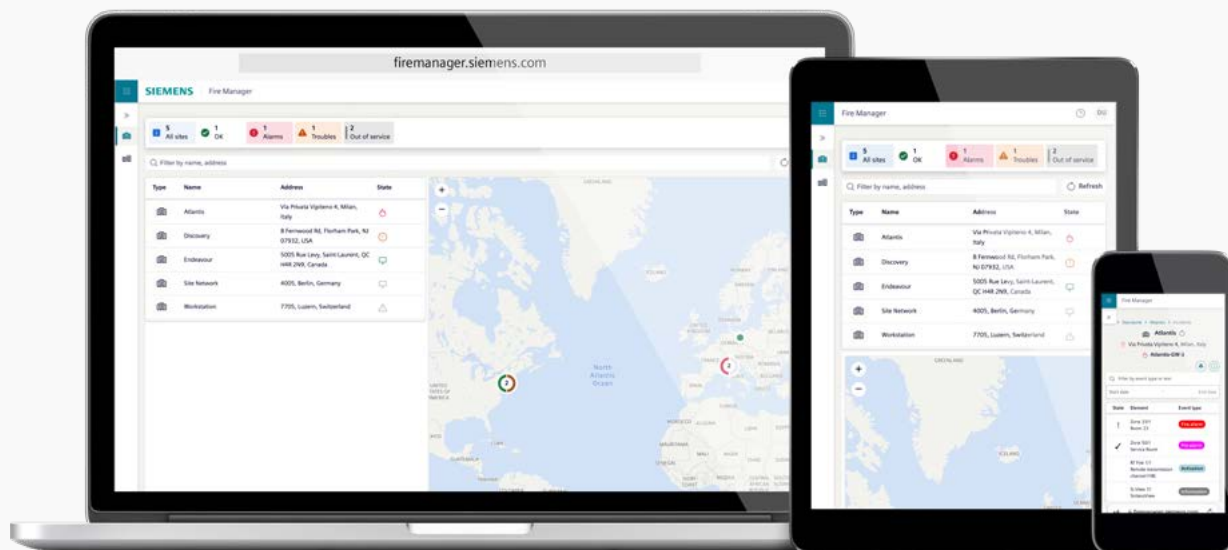
Via Vipiteno 4, 20128 Milano

● E-MAIL
Infodesk.it@siemens.com

● WEB
www.siemens.it

● TELEFONO
022431

Il cuore di questa evoluzione è rappresentato dalle **Building X Fire Apps**, l'ecosistema digitale Siemens che connette impianti antincendio, dispositivi di



Builifing x Fire apps: la piattaforma di applicazioni che abilita i servizi digitali Siemens, trasformando i dati degli impianti in valore per proprietari, gestori e manutentori



La nuova famiglia di rivelatori Cerberus Nova e Sinteso Nova integra connettività, diagnostica avanzata e servizi digitali per la manutenzione predittiva



Scopri di più

campo e servizi cloud in un'unica piattaforma. **Fire Manager** consente di visualizzare lo stato degli impianti, consultare dashboard, report ed eventi storici; **Fire Connect** rende disponibili notifiche e funzioni operative su smartphone e tablet; **Fire API** permette di integrare i dati antincendio con software di facility management e altre applicazioni dell'edificio.

È grazie a questa infrastruttura digitale che diventa possibile erogare servizi avanzati di monitoraggio, diagnostica e manutenzione predittiva, trasformando i dati raccolti sul campo in valore concreto.

Tra questi spicca **Disturbance-Free Testing (DFT)**, che consente di eseguire test funzionali dei rivelatori senza interrompere l'operatività dell'edificio. I controlli possono essere programmati o eseguiti on demand senza limitazioni, con

registrazione automatica dei risultati e documentazione digitale disponibile tramite Building X.

A supporto del DFT opera la funzione **Smoke Entry Supervision (SES)**, che verifica continuamente che il fumo possa raggiungere correttamente la camera di rivelazione.

Eventuali ostruzioni dovute a polvere o contaminazione vengono identificate prima che possano compromettere le prestazioni del dispositivo, consentendo una manutenzione basata sulle reali condizioni operative.

Da queste informazioni nasce **Soiling Level Reporting**, il servizio che monitora il livello di contaminazione dei rivelatori. Attraverso dashboard dedicate, il sistema identifica i dispositivi che richiedono attenzione e ne segue l'evoluzione nel tempo, permettendo di pianificare interventi mirati prima che si verifichino falsi allarmi o riduzioni

di sensibilità. Per il gestore dell'edificio significa maggiore continuità operativa; per il manutentore una pianificazione più efficiente delle attività; per il progettista una migliore comprensione del comportamento reale dell'impianto.

L'approccio predittivo prosegue con **Performance Monitoring & Reporting**, che raccoglie e analizza continuamente le informazioni provenienti da centrali, rivelatori e dispositivi di campo.

Dashboard dedicate consentono di visualizzare KPI, trend ed eventi ricorrenti, fornendo una fotografia aggiornata dello stato dell'impianto e supportando decisioni basate su dati reali.

Se il monitoraggio aiuta a comprendere come il sistema sta funzionando, **Danger Level Reporting** permette di capire perché determinati eventi si verificano.



Analizzando il comportamento dei rivelatori nel tempo, il servizio evidenzia correlazioni tra condizioni ambientali e livelli di pericolo registrati, contribuendo a ridurre i falsi allarmi e a migliorare l'affidabilità complessiva del sistema.

Pensiamo, per esempio, a un centro logistico dove alcune lavorazioni generano polveri soltanto in specifici orari della giornata. Grazie a queste analisi, il responsabile della sicurezza può comprendere il fenomeno, verificare l'efficacia della configurazione dei rivelatori e valutare eventuali interventi organizzativi o tecnici. Il vantaggio non è soltanto una riduzione dei falsi allarmi, ma anche una migliore comprensione del comportamento complessivo dell'edificio.

La digitalizzazione consente inoltre di intervenire più rapidamente grazie a **Remote Diagnostic & Repair**, che permette ai tecnici certificati Siemens di effettuare diagnosi e analisi da remoto. Per edifici distribuiti su più sedi, infrastrutture critiche o siti ad accesso controllato, questo si traduce in una disponibilità significativamente maggiore del sistema e in una riduzione dei costi operativi.

Completa il portafoglio **Performance Review & Recommendation**, che trasforma i dati raccolti durante il ciclo di vita dell'impianto in raccomandazioni operative. Prima di una visita programmata, il manutentore dispone già di una panoramica completa delle condizioni del sistema, rendendo gli interventi più efficaci e mirati.

In questa visione, i singoli servizi non rappresentano funzionalità isolate, ma elementi di un unico ecosistema digitale. I rivelatori Sinteso Nova e Cerberus Nova raccolgono dati dal campo; Building X li aggrega e li rende disponibili; i servizi digitali li trasformano in informazioni utilizzabili da manutentori, progettisti e responsabili della sicurezza. **Il risultato è un cambio di paradigma:** la sicurezza antincendio non viene più gestita soltanto durante le verifiche periodiche o in presenza di un evento, ma attraverso un processo continuo di monitoraggio, analisi e ottimizzazione. Con **Sinteso Nova e Cerberus Nova**, Siemens propone una nuova concezione della protezione antincendio: più intelligente, più connessa e sempre più predittiva. ♦



Connettere, digitalizzare e agire: il percorso che trasforma la sicurezza antincendio da reattiva a predittiva